

Referat af Hasmarks vandværks generalforsamling mandag den 8. maj 2023 i Valhalla, First Camp Hasmark Stand.

Formand Christian Vang Petersen bød velkommen til den første generalforsamling for det samlede selskab Hasmark Vandværk Andelsselskab.

Dagsorden.

1. Valg af dirigent.

Frede Kruse blev valgt og konstaterede at generalforsamlingen var lovlig indkaldt.

2. Bestyrelsens beretning.

Christian Vang Petersen gennemgik beretningen

Hasmark Vandværk har i 2022 udpumpet i alt 99.300 m³ vand til ledningsnettet.

Fra Otterup vandværk har vi modtaget 5.483 m³, det svarer til 5,5 %, så vi har selv indvundet 93.817 m³ vand. Vi har en indvindings tilladelse til at hente 120.000 m³ vand op.

Forbrugerne har købt 91.545 m³ vand, og der er et svind på 7,8 %. Meget af svindet kan være fra et brud på Hasmark gade.

Det har kostet 44.830 kr. at få lavet de nødvendige drikkevandsanalyser, det er ca. 0,45 kr. pr m³ vand.

6 nye forbrugere er tilsluttet i 2022, så nu er vi i alt på 1.643 forbrugere, heraf er de 158 bosiddende i byen.

Vandledningen til Otterup blev færdiggjort i efteråret 2022. Ledningen er ca. 6 km lang og har kostet ca. 3,9 millioner kr.

Før ledningen blev taget i drift, blev der udtaget drikkevandsanalyser for vandet i ledningen. Der blev fundet 2 coliforme bakterier den 18-10-22 (Coliforme bakterier stammer fra plantedele). Samtidig var kimtallet ved 22 grader: 100 og ved 37 grader: 1. Denne forurening var forventet.

Ledningen blev derfor sat til gennemskylning. Der er 21 l vand pr meter i sådan et rør, så på 6 km er der 126 m³.

De efterfølgende vand analyser viser:

Den 24-10-22: 1 coliform, den 27-10-22: 9 coliform, den 01-11-22: 50 coliform og den 09-11-22: 0 coliform.

Herefter var ledningen skyllet igennem og et egentlig forbrug kunne starte.

Der blev lavet en del arbejde på og omkring rent-vandtanken på vandværket for at vandet fra Otterup kunne ledes ind i tanken. Herefter blev tanken grundig rengjort. Mens dette arbejde blev udført, ledte vi vand fra Otterup Vandværk direkte ud til forbrugerne.

Aftalen med Otterup vandværk går på, at vi maksimalt må forbruge 50.000 m³ vand pr år og max 20 m³ vand pr time. Prisen er fastsat til kostpris + 10 % og kostprisen beregnes efter Danske Vandværkers metode. Pt. er prisen 4,06 kr. pr m³.

Vi har haft Rambøll til at stå for udregningen af lodsejererstatningerne i forbindelse med grave arbejdet.

Arbejdet er nu afsluttet og på nær et enkelt tilfælde, er erstatningerne betalt til lodsejerne.

Ved den sidste generalforsamling, den 25-08-22, blev bestyrelsen bedt om at undersøge, hvad der skal til for at alt vores vand kommer fra Otterup. Det har vi undersøgt og fået følgende svar fra Otterup Vandværk den 19-01-2023:

Otterup Vandværk har desværre p.t ikke kapacitet til at forsyne forbrugerne i Hasmark Vandværk 100%.

Dette skyldes primært, at vi i givet fald skulle trække meget voldsomt fra vores borer. Dette er ikke hensigtsmæssigt, da man så risikerer at trække uønskede stoffer til. Otterup Vandværk har en pligt til at forsyne ejendomme inden for forsyningsområdet med godt og tilstrækkeligt vand.

Otterup Vandværk har planer om at forsøge at finde en ny kildeplads som kan give godt og rigeligt vand.

Når (hvis) dette kommer på plads, så er situationen en helt anden og vi vil til den tid meget gerne kigge på, om vi så har mulighed for at forsyne Hasmarks Vandværks forbrugere 100%.

Iflg. vandforsyningsplanen, så skal Otterup Vandværk forbedre forsynings sikkerheden inden 2031. Det er i den forbindelse, at vi vil kigge på en ny kildeplads.

Vi er derfor nødt til at være afventende mht. dette.

For at opfylde regnskabsloven har vi pr 01-01-2023 skiftet regnskabssystem til Rambølls system Business Central.

Vi har fået påbud fra kommunen om at sløjfe de borer vi ikke bruger, som er boring nr. 1,2,3 og evt. nr. 4. Vi har fået en ny vand analyse plan fra kommunen, der angiver hvad der skal analyseres for og hvor det skal gøres.

Der er for tiden ved at blive lagt en vandledning mellem Hasmark Vandværk og Tørresø Vandværk. Det er meningen, at vi skal levere vand til en del af Tørresø Strands forbrugere. Betalingen for vandet skal ske efter samme principper som vi betaler til Otterup Vandværk.

Spørgsmål.

Jørgen Jespersen, Svend Hansenvej. Hvad har afgrøde erstatningen kostet. Svar: omkring 200.000 kr. Får vi løbende informationer om analyser? Svar: Analyseresultater ligger på vores hjemmeside.

Morten Hansen fra Hasmark gade. Hvorfor skal borerne lukkes på Hasmark vandværk. Svar: Boring 1,2,3 er forurenet med Prefix rester. Der er ikke meget kapacitet i de 3 borer, så derfor bør de lukkes. På boring 4 vil man undersøge med kommunen om man evt. kan redde den og hvad det koster. Så har man 2 borer man kan bruge. Hvis vi har en boring der ikke bruges skal den lukkes, det bestemmer kommunen.

Hans Løkke, Hans P. Fiskers vej. Analyserapporterne er ret tekniske, kan det forklares hvad de enkelte ting betyder, f.eks. PFAs. Er det under grænserne når vi fortynder vandet. Svar. Ved sidste prøve ligger vi under grænseværdierne. Der har ikke været noget PFAs i vores vand endnu.

Er der noget tiltag til dyrkningen jorden over borerne? Er der begrænset hvor meget pesticider der bliver brugt. Svar. Der er ikke dyrket noget over borerne. Beskyttelsesområder har kommunen ikke lavet stramninger over. Der er kommunen der bestemmer.

Er området tilstrækkelig med de 50.000m³ man må bruge? Svar. Der er rigeligt for nu, indtil det næste problem kommer og det ved vi ikke hvornår eller om det kommer. Nu har vi investeret en del penge i at lave en forbindelse til et noget større vandværk, som kan hjælpe os.

Hvilket problem kunne der komme. Svar - aner det ikke. For 5 år siden havde vi 3 borer der ikke havde forurening. Men da man begyndte at teste for desphenylcloridazon, havde vi herefter vi kun 1 boring, der var under grænsen.

Beretningen blev godkendt

3. Regnskabet for 2022.

Regnskabet indeholder 3 regnskaber. Regnskab for Hasmark Vand Forsyning, regnskab for Hasmark Strands Vandforsyning og regnskab for Hasmark Vandværk.

I regnskabet er der 3 nye ting. 1. Vandledning til Otterup er blevet arkiveret. Ledningen har kostet 3,9 millioner eksklusiv moms og bliver afskrevet over 50 år. 2. Tilgodehavende for vandlevering i Hasmark by, bliver først faktureret i 2023. 3. Udstykning på Strandkrogen har Skanlux betalt for alle 22 tilslutninger, men der er kun tilsluttet 4 af dem pr. 1/12-2022. Der er afsat 210.000kr til færdiggørelsen af de resterende 18 sommerhuse.

Kassere John Dreymann Hansen gennemgik regnskabet. Indtægter – Omkostninger – Finansielle poster - Aktiver/Passiver

Indtægter: Overskud på 1.143.276kr. Skyldes den store tilslutningsafgift for Skanlux sommerhusene og vedligeholdelse af ledningsnettet har været minimal i forhold til de sidste år.

Omkostninger: Afskrivning på vandledning er kun for 3 måneder, for ledningen blev først etableret i oktober 2022. Elafgiften er stor, så man arbejder med evt. at få solceller på vandværket for at reducerer Elafgiften. Produktionsomkostninger i alt på 449.065 kr. og har et overskud på 782.359 kr. I distributionsomkostninger er der brugt ca. 310.000 kr. til etablering af vandforsyning til de 22 nye grunde på Strandvænget. Der er købt vand fra Otterup vandværk for 23.796 kr. Det er temmelig meget, men den nye vandledning skulle skyldes igennem flere gange. Distributionsomkostninger er i alt er på 412.168 kr.

Administrationsomkostninger. Administrator fra Hasmark vandværk er på 12.000 kr. Vand fest på 25.337 kr. var for alle de frivillige der har lagt et stort arbejde i fusioneringen af de 2 foreninger. Telefonudgifter på 26.025 kr. er for en vagttelefon og det bestyrelsen får i honorar for deres arbejde. Flere administrative udgiftsposter er for dobbelt medlems skaber, fordi vi en stor del af perioden har været 2 selskaber. Administrationsomkostninger er i alt på 329.996 kr.

Aktiver på 6.914.326 kr. Tilgodehavende for Hasmark by er på 2.219.966 kr.
Passiver er på 944.187 kr. + overdækningen på 5.970.138 kr.

Spørgsmål.

Villi Skov, Løkkevænget. I regnskabet side 9, under Produktionsomkostninger, står der 'Afskrivninger råvandsledninger'. Er det ikke en fejl? Svar. Jo der skulle have stået 'Afskrivninger drikkevandsledninger'.

Bent Ottesen, Vibeveenget 19. Takkede for at bestyrelsen ikke får høje honorar, som så mange andre bestyrelser får. Var også lidt utilfreds med at betale affaldsplads både for privatboligen og sommerhuset til samme kommune.

En fra byen spurgte om det kunne være rigtigt at man kun havde 4 dage til at melde forbrug ind til vandcenterSyd. Svar. Ja, i år ifm. sammenlægningen har der været nogle adgange der er blevet lukket, derfor har vandværket ikke som sædvanlig har kunnet videregive forbruget til vandcenterSyd for byens andelshavere. Aflæsningen ændres fra i år så alle skal aflæse pr 31-10, med opkrævning omkring 01-01.

Per Pedersen. Skal regnskabet ikke køre samtidig som vandcenter syd? Svar. Vandcenter syd får data fra vores aflæsning. Vandcenter Syd foretager opkrævningen pr 01-01. Det har ikke været et problem for strandens forbrugere.

Pga. skift af CVR nummer skal alle oprette en ny PBS aftale, når man modtager næste regning.

Regnskabet blev godkendt.

4. Budget 2023.

John Dreymann Hansen gennemgik budgettet for 2023.

Der er budgettet et overskud på 403.000 kr. til udvidet ledningsveje og evt. investerer i solcelle anlæg.

Spørgsmål.

Villi Skov, Løkkevænget. Det ser ud som om der er sat mere af til produktionsomkostningerne regnskabet. Svar. Det er fordi vi havde et meget små vedligeholdelses omkostninger sidste år.

Hvorfor er der budgetteret renteudgifter på 5.000, når der ikke er negative renter mere? Svar. Det er gebyr for at oprette en konto i Danske Bank. Vi har fordelt vore penge, fordi vi ikke kan risikerer at miste alle vore

penge, hvis en bank som Nordfyns bank går fallit. Derfor har vi også penge i Danske Bank, hvor man har en større garanti for at den ikke går konkurs.

Erland Jensen, Østre Strandvej 126. Der er sat 20.000 af til en vand fest. Svar. Bestyrelse medlemmerne får dækket de udgifter man har, men får ikke noget egentlig honorar, så derfor belønnes de aktive med en vand fest.

Gebyr størrelse, hvilket af de 2 banker tager mest gebyr? Svar. Det gør Danske Bank.
Har man undersøgt andre banker? Svar. Man har undersøgt Nordea, men de er på samme niveau.

John fortalte om proceduren ved betaling af regninger. En regning bliver først betalt når både formand og kasserer har godkendt betalingen.

Lige nu fortsætter man uændret med de 2 takstblade. Byen betaler større fast bidrag og mindre vandafgift. Det kan forsvares med at ledningsnettet er større i byen end ved standen.

Budgettet og takstbladet blev godkendt.

5. Forslag fra bestyrelsen.

Ingen forslag stillet.

6. Indkomne forslag.

Ingen forslag stillet.

7. Valg til bestyrelsen.

Bestyrelsesmedlemmer John Dreymann, Aase Pliniussen og Tom Knudsen, blev alle genvalgt.
Bestyrelsessuppleanter Ole Larsen, Grethe Sørensen og Inga Rasmussen, er først på valg næste år.
Registreret revisor, valgt for 1 år MS-Revision ApS, Otterup, blev genvalgt.
Interne revisor, valgt for 1 år Heidi Hansen og Preben Rosendal, blev begge genvalgt.
Revisorsuppleant, valgt for 1 år Ole Skjoldborg Larsen, blev genvalgt.

8. Eventuelt.

Flere havde problemer med at hører. Højtaleranlægget i Valhalla var ikke brugbart i dag. Men det følger vi op på at det er næste år.

Efter opfordring præsenterer bestyrelsen sig. Der er 75 personer mødt op, svarende til 54 andelshavere

Da der ikke var flere spørgsmål, takkede formanden for god ro og orden.

Odense den 8. maj 2023

Dirigent: _____

Referent: _____